

Comunicado de Hecho Relevante

Características, condiciones y colocación de la emisión o fondo

De conformidad con las disposiciones de información que señala la “Ley Reguladora del Mercado de Valores”, el “Reglamento sobre el Suministro de Información Periódica, Hechos Relevantes y otras Obligaciones de Información” y en el Acuerdo SGV-A-61 “Acuerdo sobre Hechos Relevantes” y sus posteriores reformas, presento a su conocimiento y por su medio al Mercado de Valores y Público en General el siguiente comunicado:

Asunto: Colocación de la emisión de Bonos Estandarizados, Series MADAP-B4 y MADAP – B5 en colones, con Grupo Mutual Alajuela la Vivienda, mediante contrato de suscripción en firme.

MUTUAL VALORES PUESTO DE BOLSA S.A. comunica al mercado la firma de un contrato de suscripción con Grupo Mutual Alajuela la Vivienda para la colocación de las emisiones Bonos Estandarizados.

Las condiciones de las colocaciones mediante suscripción son las siguientes:

ITEM	CARATERÍSTICAS
Emisión	Bonos Estandarizados
Programa	Programa De Emisiones De Contratos de participación hipotecaria con garantía global de largo plazo series MADAP-B en colones
Serie	MADAP – B4
Código ISIN	CRMADAPB3051
Fecha de Vencimiento	03/11/2025
Tasa de interés bruta	7.55%
Días al Vencimiento	720
Monto y moneda de la emisión	¢5,000.000.000.00 colones
Tipo de contrato suscrito	En firme
Monto y moneda del tracto suscrito	¢5,000.000.000.00 colones
Precio a pagar por los valores por el suscriptor en firme	100% del valor nominal

Compensación convenida	0%
Inversionistas a los que se dirige la oferta	Inversionistas de los clientes de Mutual Valores Puesto de Bolsa S.A.
Fecha de firma del contrato de suscripción	31/10/2023
Fecha de distribución de los valores a los inversionistas	03/11/2023
Fecha de liquidación del contrato de suscripción	03/11/2023
Reglas para la distribución de los valores a los inversionistas	primero en tiempo primero en derecho
Horario de recepción de ofertas	8:45 a.m. a 10:00 a.m.
Horario de asignación de ofertas	10:00:00 a.m. a 10:15 a.m.
Plazo de liquidación para los inversionistas	T
Procedimiento aplicable para la liquidación de los valores	La liquidación se realizará a través del sistema de compensación y liquidación de valores.
Información adicional de la colocación	Se realiza a través de una rueda LICI y solo se recibirán ofertas parciales, utilizando el sistema de compensación y liquidación de valores
Periodicidad	Cupón trimestral

ITEM	CARACTERÍSTICAS
Emisión	Bonos Estandarizados
Programa	Programa De Emisiones De Contratos de participación hipotecaria con garantía global de largo plazo series MADAP-B en colones
Serie	MADAP – B5
Código ISIN	CRMADAPB3044
Fecha de Vencimiento	03/11/2026
Tasa de interés bruta	7.74%
Días al Vencimiento	1,080
Monto y moneda de la emisión	¢5,000.000.000.00 colones
Tipo de contrato suscrito	En firme
Monto y moneda del tracto suscrito	¢5,000.000.000.00 colones
Precio a pagar por los valores por el suscriptor en firme	100% del valor nominal

Compensación convenida	0%
Inversionistas a los que se dirige la oferta	Inversionistas de los clientes de Mutual Valores Puesto de Bolsa S.A.
Fecha de firma del contrato de suscripción	31/10/2023
Fecha de distribución de los valores a los inversionistas	03/11/2023
Fecha de liquidación del contrato de suscripción	03/11/2023
Reglas para la distribución de los valores a los inversionistas	primero en tiempo primero en derecho
Horario de recepción de ofertas	8:45 a.m. a 10:00 a.m.
Horario de asignación de ofertas	10:00:00 a.m. a 10:15 a.m.
Plazo de liquidación para los inversionistas	T
Procedimiento aplicable para la liquidación de los valores	La liquidación se realizará a través del sistema de compensación y liquidación de valores.
Información adicional de la colocación	Se realiza a través de una rueda LICI y solo se recibirán ofertas parciales, utilizando el sistema de compensación y liquidación de valores
Periodicidad	Cupón trimestral

Agradeciendo su atención a la presente, se despide

Atenta mente,

Lic. Marvin Sánchez Álvarez
Gerente General a.i.

"Ni la autorización ni el aviso de oferta pública implican calificación sobre la bondad de la emisión ni la solvencia del emisor o intermediario, de conformidad con el artículo 13 de la Ley Reguladora del Mercado de Valores."

Fc: Archivo: MV-088-2023

MARVIN SANTOS SANCHEZ ALVAREZ

“La veracidad y la oportunidad de este Comunicado de Hecho Relevante es responsabilidad de MUTUAL VALORES PUESTO DE BOLSA S.A. y no de la Superintendencia General de Valores”

Este Comunicado no incluye archivos adjuntos.